



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-3602/16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom OGRIFEVNO DRVO d.o.o. u stečaju, Jakova Gotovca 12, Zagreb, OIB: 79785000231, 11. prosinca 2019.

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika OGRIFEVNO DRVO d.o.o. u stečaju, Jakova Gotovca 12, Zagreb, OIB: 79785000231, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to na nekretnini upisanoj kod:

Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd, zk.ul. 1327 k.o. Čemernica k.č.br. 1315/2 u naravi hala za preradu drveta pilana, kotlovnica pilana, parionica pilana, ind. Dvorište pilana, ukupne površine 10476 m²

Na nekretnini je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika NAVA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb.

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3602/16-9 od 30. rujna 2016. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom OGRIFEVNO DRVO d.o.o. u stečaju, Jakova Gotovca 12, Zagreb, OIB: 79785000231, te stečajnu masu (između ostalog) čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u točki I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika NAVA BANKA d.d. u

stečaju, Zagreb, prodava u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Napominje se da pojedinačnu nekretninu čini zemljišna čestica, uključujući i sve što je s njom razmjerno trajno povezano na njezinoj površini ili ispod nje; ali kad je više zemljišnih čestica upisano u zemljišnoj knjizi u isti zemljišnoknjižni uložak, one su pravno sjedinjene u jedno tijelo (zemljišnoknjižno tijelo), koje je kao takvo jedna nekretnina.

Slijedom navedenog, ovaj sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne Novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) odlučio kao u točkama I. i III. izreke ovog rješenja, a primjenom odredbe čl. čl. 247. st. 3., kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Zagreb, 11. prosinca 2019.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajni upravitelj
razlučni vjerovnik NAVA BANKA d.d. u stečaju, po stečajnom upravitelju Zdravku Mitaku, Zagreb, Zelenjak 53.
2. Općinski sud u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd
3. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-269f4**

Kontrolni broj: **0b659-dc137-737b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.